

吉林农业科技学院九站校区浴池，九站、左家两校区智能  
货柜招租项目

竞价公告

（资格审查方式：资格后审）

项目编号：JXZB-CG20260114

一、竞价条件

吉林捷讯工程管理有限公司受吉林农业科技学院的委托，对吉林农业科技学院九站校区浴池，九站、左家两校区智能货柜招租项目进行公开竞价，现邀请符合条件的竞价人参加竞价。

二、项目概况与内容

1. 项目名称：吉林农业科技学院九站校区浴池，九站、左家两校区智能货柜招租项目；

2. 项目编号：JXZB-CG20260109；

3. 标包划分及竞价内容：

序号	标包 划分	招标内容	地点	数量	单位	报价基数 (元)/年
1	一标包	智能货柜	九站校区点位：耕读楼、明仁楼、明理楼、知行楼、明德楼、11 公寓；  左家校区点位：至真楼、至诚楼、至善楼；	9	块	45000
2	二标包	九站校区浴池	老体育馆西侧，835.4 平方米	1	间	518365.7

4. 经营期限：2 年；

5. 服务标准：符合国家、行业合格标准及学校要求；

### 三、合格的竞价人必须符合下列条件

1. 竞价申请人应是中华人民共和国境内登记注册的无犯罪记录、合法的法人或其他组织（单位）或个体工商户；应具备市场监督管理部门核发的营业执照；
2. 具有独立履行合同所必须的措施和相关能力；
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 在经营活动中没有重大违规记录的情况；
5. 具有良好商业信誉、健全的财务会计制度和职业操守，遵守国家有关法律、法规、规章规定，严格履行法定职责，近三年没有重大事故；
6. 竞价人未被列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人”的记录名单（通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询）；
7. 竞价人未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”（通过“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询）；
8. 竞价申请人未在“中国裁判文书网”（[wenshu.court.gov.cn](http://wenshu.court.gov.cn)）上有行贿犯罪行为；
9. 法律、法规规定的其他条件；
10. 不允许分包转包；
11. 本项目不接受联合体竞价；

### 四、竞价文件的获取

时间：2026 年 1 月 14 日至 2026 年 1 月 21 日 16:00 时（北京时间，法定节假日除外）将（1）企业营业执照副本、（2）企业法定代表人授权委托书；（3）法定代表人身份证复印件；（4）被授权人身份证复印件；（5）参加政府采购活动近年内（2023 年至今）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明材料加盖公章的复印件扫描成 PDF 格式文件发至 [3557751553@qq.com](mailto:3557751553@qq.com) 邮箱并电话

(13294496405) 通知招标代理机构。(注: 邮件中须注明投标项目名称、投标人名称、联系人姓名和联系方式)。

2、文件售价每套: 500.00 元, 接受单位: 吉林捷讯工程管理有限公司, 开户行: 吉林蛟河农村商业银行股份有限公司河北街支行, 帐号: 0720424011015200001783 联系人: 白海洋 联系电话: 13294496405 过期不售, 售后不退。

## 五、竞价响应文件的递交

时间: 2026 年 2 月 4 日 09 时 30 分 (北京时间)

地点: 吉林市丰满区松江南路 55-56 号金建集团办公楼一楼第一教室

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 七、其它补充事宜

1. 投标申请人在提交投标文件时, 须按照有关规定提供投标保证金一标包壹仟捌佰元整; 二标包贰万元整。保证金必须从投标人基本账户转出; 保证金接受单位: 吉林捷讯工程管理有限公司, 开户行: 吉林蛟河农村商业银行股份有限公司河北街支行, 帐号: 0720424011015200001783。

2. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 采购人不予受理;

3、有效投标人不足法定个数时, 采购人另行组织招标。

4、当投标人的有效投标报价低于报价基数的, 该投标报价视为无效报价, 做废标处理。

5、本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网上同时发布。

## 八、对本次竞价提出询问, 请按以下方式联系。

采购人: 吉林农业科技学院

地址: 吉林市吉林经济技术开发区翰林路 77 号

联系人：杨海斌

联系电话：0432-63288817

招标代理机构：吉林捷讯工程管理有限公司

地址：蛟河市河北街道红叶大街 106-1（山水人家 7 号楼）1 层 19 门

联系人：白海洋

联系电话：13294496405